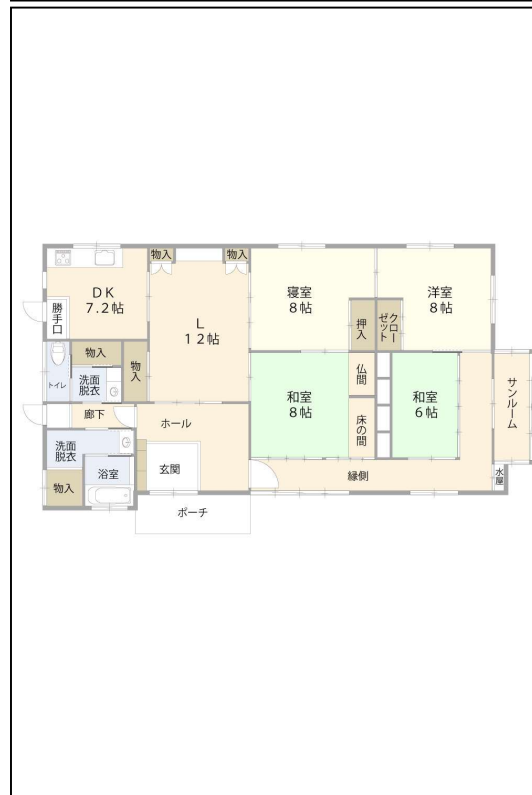
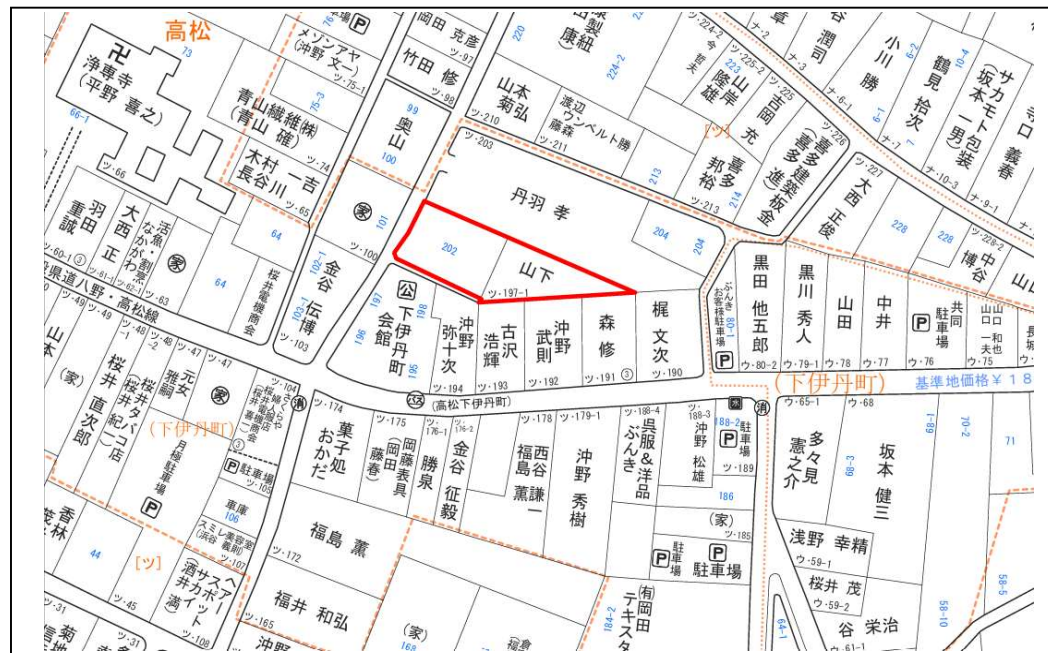


# 物件案内書 (土地/建物)

種目	中古戸建		現況	建付地		物件状態	非公開	
価格	2,680万円		坪単価	-		別途負担金	万円	
所在地	かほく市高松ツ197-1		小学校	高松小		中学校	高松中	
建物名			都市計画	非線引き				
所在地備考			用途地域	準工業地域				
最寄の交通機関	七尾線	高松 駅	最寄施設	ファミリーマート				
	バス停	高松下伊丹町		かほく高松中央店				
	下車徒歩 約1分				より 約700m			
土地	面積	公簿 706.05 m <sup>2</sup>	213.58 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 70%	容積率 200%	契約残存期間				
道路	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
建物/設備	面積	136.12 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	8台		
	建築年月	2010年2月	建築確認番号		電気	有	ガス	無
間取	構造	木造	地上 1階	地下 階	飲水	公営	排水	下水
	間取	4LDK	引込状況		トイレ	1か所	給湯	エコキュート
その他	間取内訳	付属建物：物置(木造かわらぶき平屋建)						
	引渡日	即日		建物状況				
特徴	備考	調査	実施日	報告書				
		リフォーム	内装	外装	年月	年月		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況渡し</li> <li>・上水道引込有(メーター13mm)</li> <li>・下水道引込有(受益者負担金納入済)</li> <li>・井戸水有</li> </ul>							



取扱店	ひととき(株) 〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地 TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993	免許番号	石川県知事 (1)第4350号	報酬額	3%+6万円	取引態様	仲介
-----	---	------	--------------------	-----	--------	------	----

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者